



| <b>Documentazione necessaria per Segnalazione Certificata di Inizio Attività</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Documentazione generale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <i>(atto o elaborato)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <i>(quando occorre)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>1.1.</b> Segnalazione Certificata di Inizio Attività compilando il modello fornito dall'Ufficio e scaricabile dal portale web del Comune, debitamente firmato, datato e munito di marca da bollo di valore corrente                                                                                                                                                                                                              | <i>Per tutti gli interventi</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>1.2.</b> Copia del titolo di proprietà ( rogito notarile) o di altro diritto reale sull'immobile interessato dall'intervento accompagnata da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa secondo il DPR 445/2000, di disponibilità dell'immobile.                                                                                                                                                                       | <i>Per tutti gli interventi ( se non già agli atti comunali; in tal caso indicare la pratica edilizia di riferimento e allegare unicamente la dichiarazione di disponibilità dell'immobile )</i>                                                                                                                                                                                                                |
| <b>1.3</b> Attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di segreteria pari ad € 51,65 , sul c/c 17025800 intestato a Comune di Frattamaggiore-Servizio Tesoreria-con indicazione della causale di versamento.                                                                                                                                                                                                                     | <i>Per tutti gli interventi, con la sola esclusione degli interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>1.4</b> Attestazione di avvenuto pagamento del contributo di costruzione ai sensi dell'art. 16 del DPR 380/01, sul c/c. 17025800 intestato a Comune di Frattamaggiore-Servizio Tesoreria-con indicazione della causale di versamento.                                                                                                                                                                                            | <i>Ove dovuto.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>1.5</b> Prospetto di auto-determinazione del contributo di costruzione,redatto dal progettista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <i>Ove dovuto.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>1.6</b> Attestazione di avvenuto pagamento sanzione ai sensi dell'art. 37, comma 5, del DPR 380/01 e ss.mm.ii. ( in caso di SCIA " tardiva") e/o ai sensi dell'art. 6, comma 7, del DPR 380/01 ( in caso di CIA "tardiva"), sul c/c. 17025800 intestato a Comune di Frattamaggiore- Servizio Tesoreria, con indicazione della causale di versamento.                                                                             | <i>Ove richiesto.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>1.7</b> Atto d'obbligo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <i>Ove dovuto</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>1.8</b> Certificazione di regolarità contributiva rilasciato dall'INPS, dall'INAIL e dalle Casse Edili, per quanto di rispettiva competenza,o,in mancanza, il DURC (Documento unico di regolarità contributiva) dell'Impresa esecutrice dei lavori, da presentare in originale o in copia autenticata.<br>N.B. In mancanza, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia della S.C.I.A. | <i>Per tutti gli interventi che prevedono l'esecuzione dei lavori da parte di impresa o lavoratore autonomo.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>1.9</b> Dichiarazione dell'organico dell'impresa/e medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti,secondo il modello fornito dall'Ufficio e scaricabile dal portale web del Comune..                                                                           | <i>Per tutti gli interventi che prevedono l'esecuzione dei lavori da parte di impresa o lavoratore autonomo.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>1.10</b> Copia della notifica preliminare ad ASL ed a Direzione provinciale del lavoro, di cui all'art. 99 del DLgs 81/2008 e ss.mm.ii.( relativa a coordinatori alla sicurezza ed impresa/e esecutrice.                                                                                                                                                                                                                         | <i>Per tutti gli interventi per i quali è prevista la presenza di più imprese esecutrici, o un'unica impresa la cui entità presunta di lavoro non sia inferiore a 200 uomini-giorno( art. 90,comma 9, lettera c), e art. 99 del DLgs 81/2008 e ss.mm.ii.) La trasmissione di questa documentazione al Comune è necessaria prima dell'inizio dei lavori; in mancanza di notifica la SCIA è inefficace ( art.</i> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 90, comma 10, del DLgs 81/2008 e ss.mm.ii.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Autorizzazioni da allegare alla SCIA , non di competenza del Comune</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <i>( atto o elaborato)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <i>( quando occorre)</i>                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>1.12</b> Autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <i>Per gli interventi su immobili sottoposti a vincolo ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.</i>                                                                                                                                                                    |
| <b>1.13</b> Nulla Osta del Consorzio ASI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <i>Per gli interventi ricadenti nell'Agglomerato ASI di Frattamaggiore-Casoria-Arzano.</i>                                                                                                                                                                            |
| <b>Documentazione tecnica generale per tutti gli interventi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>1.14 ELABORATI GRAFICI IN UNICA TAVOLA</b> ,da redigersi in almeno 3 copie in formato UNI, contenenti: <ul style="list-style-type: none"><li><b>a)</b> Stralcio aerofotogrammetrico, estratto dal P.R.G. e mappa catastale in scala adeguata, riportanti l'esatta ubicazione dell'immobile oggetto dell'intervento;</li><li><b>b)</b> Piante di tutti i livelli oggetto degli interventi, in scala adeguata ( 1/100 o 1/50), complete delle quote interne ed esterne e riportanti all'interno dei vani, le destinazioni d'uso e le altezze ;</li><li><b>c)</b> Pianta della copertura, ove necessaria, con altezze alla gronda ed al colmo;</li><li><b>d)</b> Prospetti ed almeno due sezioni significative, debitamente quotate con riferimento alle quote parziali e totali dei vari livelli;</li><li><b>e)</b> Progetto delle sistemazioni esterne dell'area interessata dall'intervento, nel caso di parcheggi sotterranei.</li></ul> <b>N.B.</b> Tutti i grafici ( piante, prospetti e sezioni) vanno redatti sia per lo stato attuale che per il progetto. Quando la SCIA/CIA consiste in ( o comprende) un accertamento di conformità, gli elaborati grafici dovranno essere comparativi tra lo stato di fatto e lo stato legittimo dell'immobile, risultante dai precedenti titoli abilitativi. |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>a) 1.15 RELAZIONE ASSEVERATA</b> , in triplice copia, redatta secondo il modello fornito dall'Ufficio e scaricabile dal portale web del Comune.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <i>( atto o elaborato)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <i>( quando occorre)</i>                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>1.17</b> Relazione geologica sulla fattibilità delle opere da realizzare e progetto sistemazione area predisposto da un dottore agronomo per realizzazione di parcheggio sotterraneo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <i>Per l'esecuzione di opere destinate ad attività sportive senza creazione di volumetria ovvero nei parcheggi pertinenziali di unità immobiliari situati nel sottosuolo del lotto su cui insistono i relativi edifici ( L.R. 19/01 e regolamento di attuazione).</i> |
| <b>N.B.</b> TUTTA LA DOCUMENTAZIONE ELENcata ( AD ECCEZIONE DI QUELLA NON RICHIESTA) COSTITUISCE REQUISITO DI PROCEDIBILITA' DELLA SEGNALEZIONE/COMUNICAZIONE).<br>Gli elaborati grafici dovranno essere prodotti in un unico elaborato grafico in formato UNI e devono contenere intestata l'indicazione dell'intervento e l'ubicazione dell'immobile, il titolo dell'elaborato, la firma dell'avente titolo ad intervenire, nonché la firma e timbro professionale del progettista e/o progettisti.<br>Nel caso di divergenze tra quote grafiche e quote numeriche, prevarranno quelle numeriche.<br>Non sono ammessi grafici progettuali con riproduzioni del tipo a "libro" ovvero rilegati in fascicolo anche se in formato UNI, ad esclusione delle relazioni tecniche.<br>Le dichiarazioni e le asseverazioni dovranno essere corredata da copia del documento d'identità valido, sottoscritta dal dichiarante.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                       |